



Fastighetsägare nöjda med sina solceller

- Få problem med montering, säkerhet och byggteknik.
- Mogen bransch med välutbildade installatörer som tar sitt ansvar.
- Upphandlingsguide för solcellinstallationer rekommenderas.
Fastighetsägarna saknar kunskap om fukt och hållfasthet i samband med installation.
- Underhåll av solpaneler prioriteras inte.

De flesta fastighetsägare är nöjda med sina solcellsanläggningar. Det visar en intervju- och enkätstudie som har genomförts inom ramen för solelprogrammet.

Nöjda fastighetsägare

Studien visar att tillfrågade fastighetsägare i hög utsträckning är nöjda med sina installationer. Problem i anknytning till montage-, säkerhets-, och byggtekniska problem är ovanliga. Materialfel anges för 14% och installationsfel respektive skadegörelse vardera 6% av installationerna.

En mogen bransch

Branschen kan sägas vara mogen med ansvarsfulla och välutbildade installatörer. På sikt bör en certifiering för installatörer övervägas, framförallt för att säkra kvaliteten, när branschen växer ytterligare. Troligtvis har också Sveriges relativt höga konstruktionsstandards för takhållfasthet och fuktsäkerhet haft en positiv inverkan. Sverige kan också ha lärt av Tyskland som ligger långt framme på området.

Bristande kunskaper

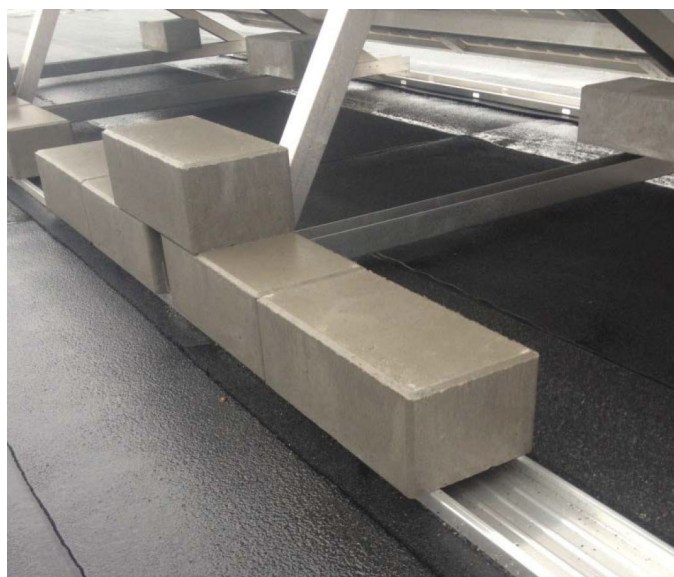
Fastighetsägarna själva har dock i hög utsträckning bristande kunskaper om vad en teknisk för- och efterundersökning med avseende på fukt och hållfasthet bör omfatta. Inför en installation görs i stort sett alltid en utvärdering av geografiskt läge, riktning och lutning, enligt de tillfrågade fastighetsägarna. Skuggning och underhållsbehov beaktas också. Däremot föregicks endast hälften av installationerna av besiktningar med avseende på hållfasthet och fukt. Endast 1/3 lät utföra uppföljande besiktningar. En upphandlingsguide för solcellsinstallationer är något som verkligen behövs, menar projektledarna.

Fastighetsägarna väljer i stort sett alltid det montagesystem som installatören föreslår. Montagesystemen är relativt lika oavsett leverantör. I princip finns idag montagelösningar och beslag för alla typer av tak, men i vissa fall manar ändå installatörer till extra försiktighet. Det gäller material som till exempel eternit, vass och skiffer. De flesta fastighetsägare har valt "semiintegrerade" eller estetiskt integrerade monteringar av solcellerna. En lösning med

en tätt utanpåliggande montering som vid en första anblick ser ut att vara integrerad i fasaden eller taket. Att många valde den lösningen hade oftast med kostnaden att göra. En byggnadsintegrerad montering upplevdes som dyrare.

Underhåll

Många av fastighetsägarna ägnade mycket liten tid till underhåll av sina solpaneler. Exempelvis hävdades att paneler som lutar mer än 10 grader inte behöver rengöras eftersom regnet löser den saken. Men salta vindar, förorenad stadsluft, rikligt med fåglar och växtlighet brukar ändå kräva rengöring, men inte ens i sådana situationer verkar underhåll prioriteras. Vad det gäller snöröjning svarade merparten att de inte snöröjer sina paneler. Några angav att snön glider av panelerna och andra att låglutande tak gör att solpanelerna inte innebär några säkerhetsrisker.



Montage med ballastmetod



T.v. Infästning på papptak med förstärkning kring infästningen.

T.h. Infästning i fals på plåttak.

– De flesta fastighetsägare uppger att de låter installatören avgöra vilket monteringsystem som ska användas.

Fullständig rapporttitel

Erfarenheter från medelstora solcellsinstallationer på byggnader

För resultaten ansvarar

Daniel Olsson, Catrin Heincke, Peter Wennerhag
CIT Energy Management AB

Rapportnummer

2015:126

Vill du läsa mer:

www.energiforsk.se